



MAA- JA RUUMIAMET

Kärt Aardam
Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Teie 21.04.2026 nr

Meie 28.04.2026 nr 13.1-8/26/5960-2

Ehitamise alustamise teatise kontroll ja
tähelepanekutest teavitamine Pendi REK
2021

Esitasite Maa- ja Ruumiametile 21.04.2026 maaparanduse ehitamise alustamise teatise „**Pendi metsakuivenduse rekonstrueerimise ja Pendi tee ehitamise projekt**“ rekonstrueerimisprojekti V03 (töö: nr 22-49, versioon: V02, toimiku nimi: Pendi REK 2021) alusel.

Juhime tähelepanu, et Maa- ja Ruumiameti geoportaalis kitsenduste ja maardlate rakenduses tehtud päringu põhjal puudub eeltoodud projektist ressursidega seotud kitsendus, mis puudutab Suursoo maardla (maardla kood MRD0000500) sh hästi lagunenud turba aktiivse reservvaru 3. plokki.

Täiendavate piirangute ja projekti muudatustega tuleb ehitustööde käigus arvestada ehitajal ja omanikujärelevalve teostajal. Palume vajadusel teavitada täiendavatest piirangutest tingitud projektlahendi muutmisest ehitajat ja omanikujärelevalve tegijat ning RMK-s objektiga seotud spetsialiste.

Juhime tähelepanu, et maaeluministri 13.12.2018 vastu võetud määruse nr 72 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“ § 2 lõike 4 alusel ehitamisega seotud töökoosolek protokollitakse, mis § 3 lõike 10 alusel allkirjastatakse ehitaja, omanikujärelevalvet teinud vastutava spetsialisti ja maaparandussüsteemi omaniku poolt ja § 3 lõike 1 ja 2 alusel kajastuvad ehitustööde päevikus ehitusprojekti muudatused ning § 3 lõike 8 alusel kantakse ehitustöö andmed ehitustööde päevikusse viivitamata, kuid mitte hiljem kui viie päeva pärast töö lõpetamisest arvates ja kaetud töö puhul ka enne akti koostamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Karu
peaspetsialist
Maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo

Teadmiseks: Margus Reimann margus.reimann@rmk.ee ja Kärt Aardam kart.aardam@rmk.ee

Urmas Karu
53460965 urmas.karu@maaruum.ee